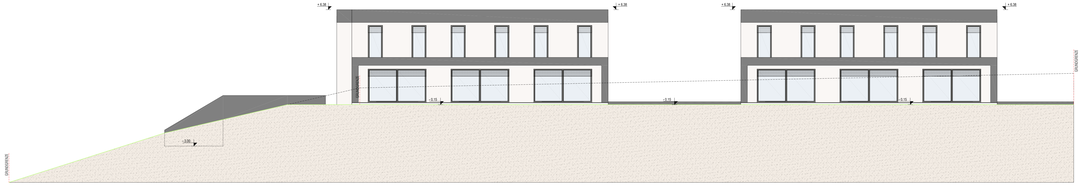
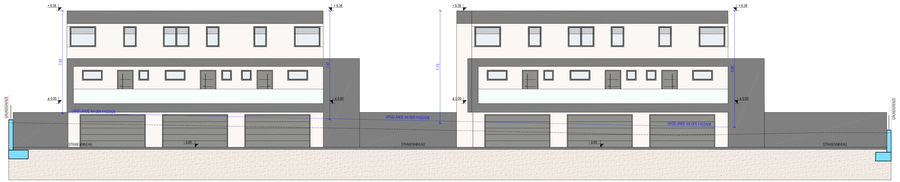
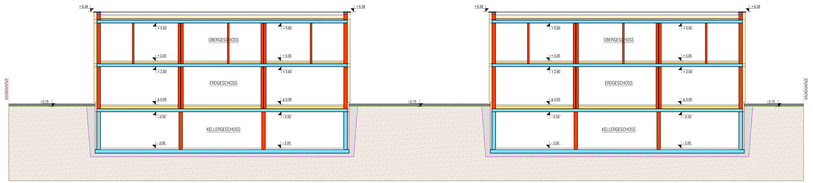


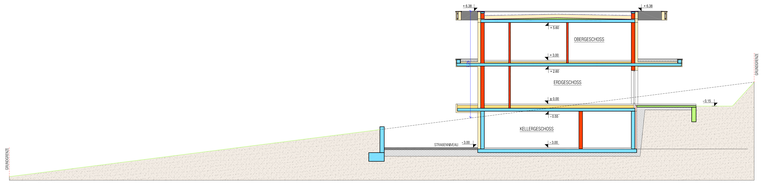
SÜDWESTANSICHT M 1:100



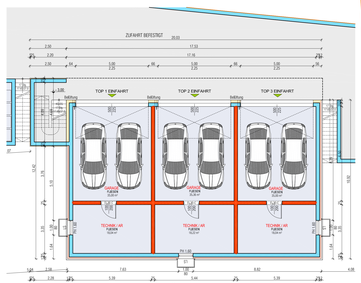
NORDOSTANSICHT M 1:100



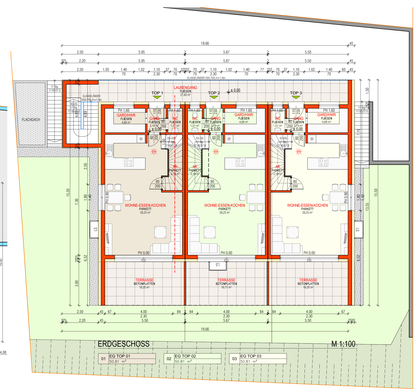
SCHNITT A-A 1:100



SCHNITT B-B 1:100



KELLERGESCHOSS M 1:100

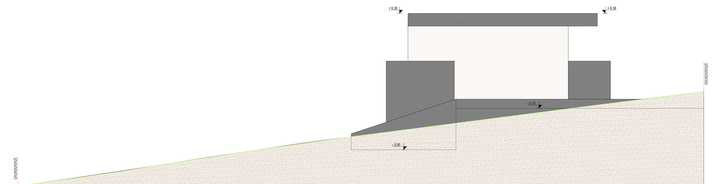


ERDGESCHOSS M 1:100

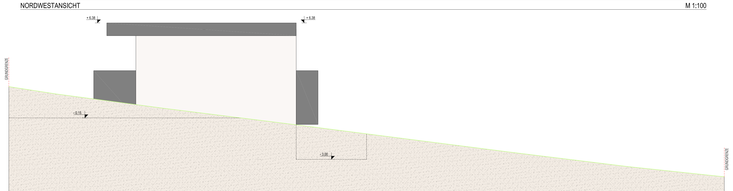
01 DG TOP 01	02 EG TOP 02	03 EG TOP 03

OBERGESCHOSS M 1:100

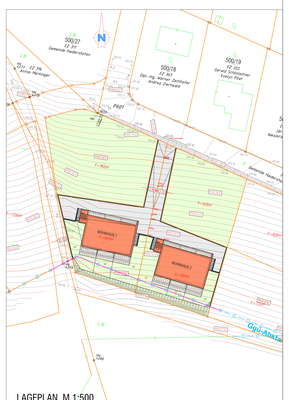
04 DG TOP 01	05 DG TOP 02	06 DG TOP 03



NORDWESTANSICHT M 1:100



SÜDOSTANSICHT M 1:100



LAGEPLAN M 1:500

WICHTIGER HINWEIS!!

AUFGRUND DER BESTEHENDEN GESETZLICHEN HINWEISPFLICHT, WIRD DER BAUHERR AUSDRÜCKLICH HINGEWIESEN:

Der Auftraggeber ist für die Bestellung eines Planungs- und Bauleiterindrates gemäß dem Bauarbeiterkoordinationsgesetz verantwortlich.

Diese Planunterlagen sind Grundlage für die Baubewilligung und dienen nicht als Ausführungspläne bzw. Polierpläne

Geländehöhen und Koten prüfen und Naturmaße nehmen.
Fundamentgründungen und Dimensionierung die, Bauteile sind entsprechend der Vorgaben durch den Bodengutachter und Statiker im Zuge der Detailplanung zu Berechnen.

Im Plan dargestellte Bauteile sind von einem befugten Statiker auf deren Tragfähigkeit bzw. Standsicherheit zu dimensionieren, berechnen und dem entsprechend auszführen.
Im Plan dargestellte Maßangaben sind der statischen Berechnung entsprechend richtig zu stellen bzw. anzupassen.

Im Plan dargestellte Grundgrenzen sind in Natur von einem befugten Geometer auf deren Richtigkeit zu prüfen.

Die angegebenen Fenstermaße sowie Eingang- und Nebeneingangstürmaße sind Stockaussermaße.
Die Innenlichtmaße sind Durchlaugenlichten, die, Darstellungen sind zum Teil symbolhaft dargestellt.
Abwasserdimensionierung, Kamingrößen usw. sind vor Baubeginn mit den Professionisten abzuklären.

Hiermit wird bestätigt das ich über die wichtige Hinweise aufgeklärt wurde.

Unterschriften

VORENTWURF

BAUHERR
WARTECKER IMMO GmbH
Vestenthal 137
4431 Haidershofen

WARTECKER IMMO GmbH
Vestenthal 137
4431 Haidershofen

GENEHMIGUNGSVERMERK

PLANVERFASSER

BAUFÜHRER

Bestätigung des Bauführers, dass die Überwachung der Bauausführung übernommen wird.

dab | architektur

Nachfundament		Stahlbeton	
Bestand		Stampfbeton	
Abbruch		Dämmung	
Ziegelmauerwerk		Holz	

GRUNDRISSE, SCHNITTE, ANSICHTEN UND LAGEPLAN

GEZEICHNETE PLÄNE	GEPRÜFTE PLÄNE	ABNAHMEPLÄNE	ÄNDERUNGEN

BAUVORHABEN
ERRICHTUNG ZWEI WOHNHÄUSERN
MIT GARAGEN UND HAUSKANAL

1:100 / 1:50	27.01.2021	vp-wartecker	Gez.

Gepr.

dab | architektur
Brmst. Adis Duračak | dab architektur
A-4214 Breitenberg | Sportplatzstraße 15a | Tel/Fax 07942 259 37 | MOBil 0676 525 63 33 | office@dab-architektur.at | www.dab-architektur.at

© dab architektur | Brmst. Adis Duračak